

Отчет об исполнении управляющей компанией договора управления по адресу: г. Новочебоксарск, б-р Зеленый, д. 9

Отчетный период, год		2022
Наименование параметра	Значение	Ед.изм.
Задолженность потребителей за жилищно-коммунальные услуги (на начало периода)	0,00	руб.
Начислено за жилищно-коммунальные услуги, в том числе:	1 137 099,33	руб.
за содержание дома	307 571,08	руб.
за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества (СОИ)	17 288,86	руб.
за коммунальные услуги	806 239,39	руб.
от использования общего имущества и собственников нежилых помещений (Ремонт общего имущества)	6 000,00	руб.
Получено денежных средств, в том числе:	757 148,44	руб.
за жилищно-коммунальные услуги	751 148,44	руб.
от использования общего имущества и собственников нежилых помещений (Ремонт общего имущества)	6 000,00	руб.
Задолженность потребителей за жилищно-коммунальные услуги (на конец периода)	379 950,89	руб.
Выполненные работы (оказанные услуги) в отчетном периоде		
Услуги по содержанию общего имущества	263 563,32	руб.
Предоставлено коммунальных услуг	806 239,39	руб.
Предоставлено коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества (СОИ)	17 288,86	руб.
Стояк канализации по кухне кв 1	3 043,64	руб.
Итого стоимость работ (услуг)	1 090 135,21	руб.
Ведение исковой работы в отношении потребителей - должников		
Направлено исковых заявлений	0	ед.
Сумма направленных исковых заявлений	0,00	руб.
Количество удовлетворенных исков	0	ед.
Получено денежных средств по результатам исковой работы	0,00	руб.
Количество исков, находящихся в суде	0	ед.
Сумма, находящаяся в производстве	0,00	руб.

Требуется провести следующие виды работ

Наименование работ

Согласно ст.44 Жилищного кодекса Российской Федерации принятие решения о проведении ремонта общего имущества МКД относится к компетенции общего собрания собственников.

Рекомендуем провести общее собрание собственников, принять решение о выполнении работ с учетом средств на счете дома. При недостатке средств собственники должны принять решение об увеличении тарифа на содержание жилого помещения.