|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИН  ÇĔНĔ ШУПАШКАР  ХУЛА ДЕПУТАЧĔСЕН  ПУХĂВĔ  **йышёну** |  | НОВОЧЕБОКСАРСКОЕ  ГОРОДСКОЕ  СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  **РЕШЕНИЕ** |

**25 января 2018 года № С 40-5**

|  |  |
| --- | --- |
| **О внесении изменений в решение Новочебоксарского городского Собрания депутатов «Об установлении размера платы для собственников, не принявших на общем собрании решение о размере платы за содержание жилого помещения» от 30 марта 2017 года № С 26-4**  В соответствии с частью 4 [ст.](consultantplus://offline/ref=FF11C1033AD21725B55DD20025188553B4F8E897E9295E818EDDA48271EB89B990AA006D0765BEA8g7e4I) 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь [статьей 26](consultantplus://offline/ref=FF11C1033AD21725B55DCC0D3374DB57BEF3B693E62C5DD4D682FFDF26E283EED7E5592F4368B6AA71DF28gEe3I) Устава города Новочебоксарска Чувашской Республики, Новочебоксарское городское Собрание депутатов Чувашской Республики решило:  1. Приложение №1 к решениюНовочебоксарского городского Собрания депутатов «Об установлении размера платы для собственников, не принявших на общем собрании решение о размере платы за содержание жилого помещения» от 30 марта 2017 года № С 26-4изложить в новой редакции, согласно Приложению № 1 к настоящему решению.  2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики по городской инфраструктуре, жилищно-коммунальному хозяйству и экологии.  3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования). |  |

Глава города Новочебоксарска

Чувашской Республики О.А. Матвеев

Приложение №1

к решению Новочебоксарского

городского Собрания депутатов

Чувашской Республики

от 25 января 2018 № С 40-5

**Размер платы**

**за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших на их общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Тип благоустроенности  жилого помещения | Размер платы на 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц без учета потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества МКД, руб. с НДС |
| . | Для граждан, проживающих: |  |
| 1.1. | В 10- и 9-этажных жилых домах в монолитном и |  |
|  | кирпичном исполнении, оборудованных мусоропроводом |  |
|  | и лифтом, за исключением ул. Советская, д. 9, всего | 22,94 |
|  | в т.ч.: - содержание жилого помещения | 20,50 |
|  | - ремонт жилого помещения | 2,44 |
| 1.2. | В 10- и 9,8-этажных жилых домах в панельном |  |
|  | исполнении, оборудованных мусоропроводом и лифтом, |  |
|  | всего | 20,92 |
|  | в т.ч.: - содержание жилого помещения | 18,48 |
|  | - ремонт жилого помещения | 2,44 |
| 1.3. | В 5-этажных жилых домах в кирпичном исполнении, |  |
|  | оборудованных мусоропроводом, всего | 18,82 |
|  | в т.ч.: - содержание жилого помещения | 16,38 |
|  | - ремонт жилого помещения | 2,44 |
| 1.4. | В 5-этажных жилых домах в панельном исполнении, |  |
|  | оборудованных мусоропроводом, всего | 19,66 |
|  | в т.ч.: - содержание жилого помещения | 17,22 |
|  | - ремонт жилого помещения | 2,44 |
| 1.5. | В 5-этажных жилых домах в кирпичном исполнении, не |  |
|  | оборудованных мусоропроводом, всего | 17,65 |
|  | в т.ч.: - содержание жилого помещения | 15,21 |
|  | - ремонт жилого помещения | 2,44 |
| 1.6. | В 5-этажных жилых домах в панельном исполнении, не |  |
|  | оборудованных мусоропроводом, всего | 18,00 |
|  | в т.ч.: - содержание жилого помещения | 15,56 |
|  | - ремонт жилого помещения | 2,44 |
| 1.7. | В 5-этажных жилых домах секционного типа, всего | 19,49 |
|  | в т.ч.: - содержание жилого помещения | 17,05 |
|  | - ремонт жилого помещения | 2,44 |
| 1.8. | В 9-этажных жилых домах в кирпичном исполнении |  |
|  | секционного типа, оборудованных мусоропроводом и |  |
|  | лифтом, всего | 21,20 |
|  | в т.ч.: - содержание жилого помещения | 18,76 |
|  | - ремонт жилого помещения | 2,44 |
| 1.9. | В МКД по ул. Советская № 9, всего <1> | 41,19 |
|  | в т.ч.: - содержание жилого помещения <2> | 38,75 |
|  | - ремонт жилого помещения | 2,44 |
| 1.10. | В 2- и 4-этажных жилых домах в кирпичном исполнении, не |  |
|  | оборудованных мусоропроводом,  всего | 17,65 |
|  | в т.ч.: - содержание жилого помещения | 15,21 |
|  | - ремонт жилого помещения | 2,44 |
| 1.11. | В 5- и 7- этажных жилых домах в кирпичном исполнении, |  |
|  | оборудованных мусоропроводом и лифтом, |  |
|  | всего | 21,74 |
|  | в т.ч.: - содержание жилого помещения | 19,30 |
|  | - ремонт жилого помещения | 2,44 |
| 1.12 | В 5- и 7- этажных жилых домах в панельном исполнении, |  |
|  | оборудованных мусоропроводом и лифтом, |  |
|  | всего | 19,52 |
|  | в т.ч.: - содержание жилого помещения | 17,08 |
|  | - ремонт жилого помещения | 2,44 |
| 1.13. | В 11 и 12-этажных жилых домах в каркасном и монолитном исполнении, |  |
|  | не оборудованных мусоропроводом, с лифтом,  всего | 18,34 |
|  | в т.ч.: - содержание жилого помещения | 15,90 |
|  | - ремонт жилого помещения | 2,44 |
| 1.14. | В 11 и 12- этажных жилых домах в панельном исполнении, |  |
|  | не оборудованных мусоропроводом, с лифтом, |  |
|  | всего | 17,44 |
|  | в т.ч.: - содержание жилого помещения | 15,00 |
|  | - ремонт жилого помещения | 2,44 |
| 1.15. | В 11 и 12-этажных жилых домах в кирпичном исполнении, |  |
|  | оборудованных мусоропроводом, с лифтом, |  |
|  | всего | 20,75 |
|  | в т.ч.: - содержание жилого помещения  - ремонт жилого помещения | 18,31  2,44 |
| 1.16. | В 14 и 16- этажных жилых домах в монолитном и кирпичном исполнении, |  |
|  | не оборудованных мусоропроводом, с лифтом, |  |
|  | всего | 17,52 |
|  | в т.ч.: - содержание жилого помещения | 15,08 |
|  | - ремонт жилого помещения | 2,44 |

### <1> Если в одной комнате общежития проживают несколько граждан, плата взимается за площадь, приходящуюся на долю каждого.

### <2> Без оказания платных услуг по стирке постельной принадлежности.

### Размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших на их общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, установлен за исключением размера расходов, граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется исходя из показаний этой системы учета при условии обеспечения этой системой учета возможности одномоментного снятия показаний, а также случаи принятия на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном дом, который определяется в соответствии с частью 9.2 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.